



ສໍານັກງານໃຫຍ່

ເລກທີ: 1495/ທຄຕລ. 2025
ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ວັນທີ: 19 MAY 2025

ໜັງສືແຈ້ງເຊີນປະມຸນ

ເຖິງ: ບັນດາບໍລິສັດ, ວິສາຫະກິດ ຈັດຈໍາໜ່າຍ, ຕິດຕັ້ງ ແລະ ສ້ອມແປງແອເຟັນ.

ເລື່ອງ: ແຈ້ງເຊີນປະມຸນຮັບເໝົາບໍາລຸງຮັກສາແອເຟັນຫ້ອງເກັບອຸປະກອນໄອທີ ທຄຕລ.

ທະນາຄານການຄ້າຕ່າງປະເທດລາວ ມະຫາຊົນ (ທຄຕລ) ຂໍຖືເປັນກຽດແຈ້ງເຊີນມາຍັງບັນດາທ່ານ ເຂົ້າຮ່ວມຍື່ນຊອງປະມຸນລາຄາບໍາລຸງຮັກສາແອເຟັນຫ້ອງເກັບອຸປະກອນໄອທີ ທຄຕລ ຈຳນວນ 45 ຊຸດ ດັ່ງລາຍລະອຽດລຸ່ມນີ້:

1. ລາຍລະອຽດໜ້າວຽກ:

ລ/ດ	ສະຖານທີ່	ຂະໜາດແອ	ຈຳນວນ	ໝາຍເຫດ
01	ຫ້ອງ Server ສໍານັກງານໃຫຍ່	ແອຕູຕັ້ງ Gree 96.000 BTU	04 ຊຸດ	- ກວດເຊັກການທຳງານຂອງແຜງຮ້ອນ ແລະ ແຜງເຢັນ, ວັດແທກອຸນະພຸມຄວາມເຢັນ, ວັດແທກກະແສໄຟຂອງຄອມພິວເຕີ, ກວດເຊັກປະລິມານນໍ້າຢາ, ກວດເຊັກສາຍພານຂອງໂມເຕີແຜງເຢັນ ຂອງແອ 1 ເດືອນ/ຄັ້ງ - ລ້າງອັດສິດແຜງຮ້ອນ ແລະ ລ້າງຟິນເຕີແຜງເຢັນ 2 ເດືອນ/ຄັ້ງ
		ແອດັກ 120.000 BTU	02 ຊຸດ	
		ແອເບືອຍ Gree 60.000 BTU	02 ຊຸດ	
		ແອດັກ Gree 120.000 BTU	01 ຊຸດ	
		ແອດັກ Gree 60.000 BTU	02 ຊຸດ	
		ແອວໍທາຍ Gree 36.000 BTU	01 ຊຸດ	
		ແອເບືອຍ Gree 60.000 BTU	01 ຊຸດ	
		ແອຕູຕັ້ງ Gree 60.000 BTU	01 ຊຸດ	
		ແອເບືອຍ Gree 60.000 BTU	01 ຊຸດ	
		ແອຕູຕັ້ງ Gree 36.000 BTU	02 ຊຸດ	
		ແອເບືອຍ Gree 60.000 BTU	02 ຊຸດ	
		ແອຕູຕັ້ງ Gree 48.000 BTU	01 ຊຸດ	
		ວໍທາຍອາມິນາ 48.000 BTU	01 ຊຸດ	
02	ຫ້ອງເກັບເຄື່ອງອຸປະກອນໄອທີ ສໍານັກງານໃຫຍ່	ແອ AK ມິຊຸ 48.000 BTU	02 ຊຸດ	- ກວດເຊັກການທຳງານຂອງແຜງຮ້ອນ ແລະ ແຜງເຢັນ, ວັດແທກອຸນະພຸມຄວາມເຢັນ, ວັດແທກກະແສໄຟຂອງຄອມພິວເຕີ, ກວດເຊັກປະລິມານນໍ້າຢາ 3 ເດືອນ/ຄັ້ງ - ລ້າງອັດສິດແຜງຮ້ອນ ແລະ ແຜງເຢັນ 3 ເດືອນ/ຄັ້ງ
		ແອດັກ Gree 60.000 BTU	02 ຊຸດ	
		ແອວໍທາຍ Gree 36.000 BTU	01 ຊຸດ	
		ແອວໍທາ Daikin 18.000 BTU	01 ຊຸດ	
		ແອເບືອຍເທນ 60.000 BTU	02 ຊຸດ	
		ແອວໍທາ Daikin 18.000 BTU	01 ຊຸດ	
		ແອວໍທາຍ Gree 24.000 BTU	01 ຊຸດ	
		ແອວໍທາຍ Eminent 12.000 BTU	01 ຊຸດ	
		ແອວໍທາຍ Gree 24.000 BTU	02 ຊຸດ	
		ແອວໍທາຍ Gree 18.000 BTU	02 ຊຸດ	
		ແອວໍທາຍ Eminent 18.000 BTU	02 ຊຸດ	
		ແອຕູຕັ້ງ Gree 36.000 BTU	01 ຊຸດ	
		ແອວໍທາຍ Gree 36.000 BTU	01 ຊຸດ	
		ແອວໍທາຍ Gree 12.000 BTU	02 ຊຸດ	

		ແອວໂທຍ Gree 9.000 BTU	02 ຊຸດ	
		ແອວໂທຍ Gree 12.000 BTU	01 ຊຸດ	
ລວມທັງໝົດ			45 ຊຸດ	

ໝາຍເຫດ: ສະເໜີໃຫ້ບໍລິສັດເຂົ້າມາສຳຫຼວດຕົວຈິງ

2. ລາຍລະອຽດການປະກອບເອກະສານ:

➤ ເອກະສານ ຊຸດທີ 1 (ບໍ່ປິດຊອງ):

- ປະກອບເອກະສານໃນນາມນິຕິບຸກຄົນທີ່ດຳເນີນທຸລະກິດໃຫ້ບໍລິການຈັດຈຳໜ່າຍອຸປະກອນໄຟຟ້າດຳເນີນທຸລະກິດຢ່າງໜ້ອຍ 3 ປີຂຶ້ນໄປ (ສຳເນົາໃບທະບຽນວິສາຫະກິດ ແລະ ໃບຢັ້ງຢືນການເສຍອາກອນ ປະຈຳປີ 2023/2024) ພ້ອມໃບຢັ້ງຢືນຜົນງານ ແລະ ປະສົບການທີ່ຜ່ານມາ;
- ກຳນົດຢືນ ຊຸດທີ 1 ລະຫວ່າງວັນທີ 19/05/2025-06/06/2025 ເວລາ 8:30 – 15:30 ໂມງ ທີ່ພະແນກຫ້ອງການບໍລິຫານ-ການເງິນ ສຳນັກງານໃຫຍ່ ທີ່ປ່ອງຂາເຂົ້າ-ຂາອອກ ອາຄານ C ຊັ້ນ 4.

➤ ເອກະສານ ຊຸດທີ 2 (ປິດຊອງ):

- ໃບສະເໜີລາຄາ 1 ຊຸດ ເຊິ່ງລາຄາແມ່ນໃຫ້ ລະບຸລາຄາສະເລ່ຍຕໍ່ໜ່ວຍ/ຄັ້ງ ໂດຍບໍ່ແຍກຢີ້ຫໍ້ ແລະ ຄວາມແຮງຂອງແອ, ການສະເໜີລາຄາຕ້ອງເປັນສະກຸນເງິນກີບ ແລະ ລວມອາກອນ ມູນຄ່າເພີ່ມ 10% ເຊິ່ງລາຄາດັ່ງກ່າວແມ່ນສະເພາະແຕ່ຄ່າແຮງງານ ໂດຍບໍ່ລວມຄ່າອາໄຫຼ່ ໃນການສ້ອມແປງ ຫຼື ປ່ຽນຖ່າຍ;
- ຜູ້ສະໜອງຕ້ອງວາງເງິນຄຳປະກັນການປະມຸນຕໍ່າສຸດ 10% ຂອງມູນຄ່າທັງໝົດຕາມສັນຍາ (ມູນຄ່າທັງໝົດ = ລາຄາຕໍ່ໜ່ວຍ x ຈຳນວນແອ x 1 ປີ) ໂດຍໜັງສືຄຳ ປະກັນທີ່ອອກໂດຍທະນາຄານພາຍໃນ (ວັນໝົດອາຍຸໜັງສືຄຳປະກັນຕ້ອງເຖິງ ວັນທີ 20/09/2025) ຫຼື ແຊກທີ່ວິຊາແລ້ວ (ທຄຕລ ບໍ່ຮັບເງິນສົດ), ພາຍຫຼັງປະກາດຜົນ ທຄຕລ ຈະສົ່ງໜັງສືຄຳປະກັນ ດັ່ງກ່າວຄືນ;
- ໃນວັນທີ 10/06/2025 ເວລາ 09:00 ໂມງ ແມ່ນມີເປີດຊອງລາຄາປະມຸນ, ໃຫ້ຜູ້ສະໜອງທີ່ຜ່ານການຄັດເລືອກຈາກເອກະສານຊຸດທີ 1 ມາຢືນຊອງລາຄາດ້ວຍ ຕົນເອງ ຫຼື ສົ່ງຜູ້ຕາງໜ້າເຂົ້າຮ່ວມທີ່ຫ້ອງປະຊຸມຊັ້ນ 5 ອາຄານ C.

3. ເງື່ອນໄຂຂອງສັນຍາລະຫວ່າງ ທຄຕລ ແລະ ຜູ້ສະໜອງທີ່ຊະນະການປະມຸນ:

- 1) ເຮັດສັນຍາກັບບໍລິສັດທີ່ຄົບເງື່ອນໄຂມາດຖານ ແລະ ຊະນະການປະມຸນ ເປັນເວລາ 1 ປີ.
- 2) ສຳຫຼັບເຄື່ອງມືຮັບໃຊ້ທີ່ຕິດພັນກັບການບຳລຸງຮັກສາ ເຊັ່ນ : ນ້ຳຢາ, ນ້ຳມັນຄອມ ແລະ ອື່ນໆ ແມ່ນ ບໍລິສັດເປັນຝ່າຍຮັບຜິດຊອບ ແຕ່ລະຄັ້ງທີ່ທຳການບຳລຸງຮັກສາ;
- 3) ມີການສຳຮອງອາໄຫຼ່ແອເຢັນ ເພື່ອແກ້ໄຂເຫດສຸກເສີນໃຫ້ໄດ້ໄວທີ່ສຸດພາຍໃນ 1-4 ຊົ່ວໂມງ ເປັນຕົ້ນແມ່ນແອຫ້ອງ Server ຂະໜາດ 48.000 BTU ຫາ ຂະໜາດ 120.000 BTU ທີ່ ທຄຕລ ນຳໃຊ້ຢູ່;
- 4) ຕ້ອງມີພະນັກງານຊັບພອດແກ້ໄຂບັນຫາເຕັກນິກຂອງບໍລິສັດເອງ ພາຍໃນ 1-2 ຊົ່ວໂມງ ຕະຫຼອດ 24 ຊົ່ວໂມງ;
- 5) ສຳຫຼັບເຄື່ອງອຸປະກອນອາໄຫຼ່ຕ່າງໆໃນການແກ້ໄຂບັນຫາເວລາເປ່ເພໃຫ້ບໍລິສັດ ຊື່ແຈງລາຍລະອຽດເປັນລາຍລັກອັກສອນໃຫ້ຄົບຖ້ວນ ຫາ ທຄຕລ ເພື່ອຈະເປັນຜູ້ຈັດຊື້ ສ່ວນບໍລິສັດບຳລຸງຮັກສາຕ້ອງເປັນຜູ້ຕິດຕັ້ງ ແລະ ແກ້ໄຂໃຫ້;

- 6) ການບຳລຸງຮັກສາດ້ວຍການລ້າງອັດສິດແຝງຮ້ອນ ແລະ ແຝງເຢັນ;
- 7) ກວດສອບອື່ນໆຕາມຄວາມຈຳເປັນໃນການບຳລຸງຮັກສາແບບປ້ອງກັນລະບົບ (Preventive Maintenance);
- 8) ຖ້າເກີດມີບັນຫາໃນຊ່ວງໄລຍະການບຳລຸງຮັກສາ ທີ່ມາຈາກການກວດສອບທີ່ບໍ່ຄົບຖ້ວນ ບໍ່ຮອບຄອບຂອງ ບໍລິສັດ ມີການປ່ອຍປະລະເລີຍ ຫຼື ແກ່ຍາວໃນການແກ້ໄຂບັນຫາທີ່ທາງບໍລິສັດບໍ່ສາມາດ ອະທິບາຍ ຫລື ຊື່ ແຈງໄດ້ ທຄຕລ ມີສິດປັບໃໝໂດຍຄິດໄລ່ຈາກຄວາມເສຍຫາຍຕົວຈິງ;
- 9) ຜູ້ທີ່ຊະນະການປະມຸນຈະໄດ້ເຊັນສັນຍາກັບ ທຄຕລ ເປັນເວລາ 1 ປີ ແລະ ຄຳທຳນຽມໃນການຈົດທະບຽນ ສັນຍາ ແມ່ນມອບໃຫ້ເປັນຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຜູ້ຮັບເໝົາ;
- 10) ການຊຳລະຄ່າບໍລິການແມ່ນຊຳລະຕາມຈຳນວນແອຕົວຈິງທີ່ບຳລຸງຮັກສາໃນຊຸດນັ້ນ, ຈຳນວນແອອາດມີ ການເພີ່ມຂຶ້ນ ຫຼື ຫຼຸດລົງ ຕາມການໃຊ້ງານຕົວຈິງໃນແຕ່ລະໄລຍະ ເຊິ່ງຊຳລະພາຍຫຼັງທີ່ສຳເລັດການກວດ ວຽກໃນແຕ່ລະຄັ້ງ.

IV. ເງື່ອນໄຂການກວດເຊັກຄວາມພ້ອມການທຳງານຂອງແອເຢັນ

- 1) ກວດການເຮັດວຽກຂອງແຝງຮ້ອນ ແລະ ແຝງເຢັນ, ວັດແທກອຸນະພຸມຄວາມເຢັນ, ວັດແທກກະແສໄຟ ຂອງຄອມແປດເຊີ;
- 2) ກວດເຊັກປະລິມານນ້ຳຢາແອເຢັນ ຫຼື ເຕີມໃຫ້ຢູ່ໃນລະດັບຄຳມາດຕະຖານ;
- 3) ກວດເຊັກສາຍພານຂອງໂມເຕີແຝງເຢັນ ຂອງແອດັກ;
- 4) ມີການສົ່ງຜະນັກງານເຂົ້າມາກວດເຊັກ ການທຳງານຂອງແອເຢັນເປັນປະຈຳທຸກເດືອນ, ໂຕມາດ ຕາມ ມາດຕະຖານເຕັກນິກ ທີ່ລະບຸໄວ້ໃນສັນຍາຮ່ວມກັນ.

ດັ່ງນັ້ນ, ຈຶ່ງແຈ້ງເຊັນມາຍັງທ່ານ ທີ່ມີຄວາມສົນໃຈເຂົ້າຮ່ວມຍືນຊອງປະມຸນໃນຄັ້ງນີ້ດ້ວຍ.

ຜູ້ອຳນວຍການ



ນ. ສາຍສະໝອນ ຈັນທະຈັກ

ຜູ້ປະສານງານ

ຕິດຕໍ່ຍື່ນຊອງລາຄາ

ທ່ານ ພູວອນ ສີອິນໄຊ 020 59559889

ຕິດຕໍ່ລົງເບິ່ງສະໜາມຕົວຈິງ

ທ້າວ ຈັນທະພອນ ຈັນທະວົງ

020 55334674